

# CONSEIL MUNICIPAL

Séance du jeudi 29 août 2024 – 16h30

## Ordre du jour

Affaires	Intitulés	Pages
01-20240829	<b>Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil municipal du mercredi 31 juillet 2024</b> <i>(Pôle Élus / Assemblée – Lydie Ah-Seng)</i>	1
02-20240829	<b>Structuration et aménagement du quartier du 17<sup>e</sup> km</b> <b>Acquisition des parcelles non bâties cadastrées BK n° 1526, 1527, 1528 et 1529 appartenant aux consorts Maillot</b> <i>(Direction de la Planification et Dynamisation du Territoire – Service Foncier – Yannick Ah-Leung)</i>	3
03-20240829	<b>Acquisition de la parcelle bâtie cadastrées ED n° 80 appartenant à Monsieur Guillaume Philibert Rivière</b> <i>(Direction de la Planification et Dynamisation du Territoire – Service Foncier – Yannick Ah-Leung)</i>	7
04-20240829	<b>Voie d'accès de 5 mètres d'emprise entre l'impasse Adolphe Thiers et la rue Bazeilles – ER n° 61</b> <b>Acquisition de la propriété bâtie cadastrées CI n° 978 et CI n° 979 appartenant à Monsieur Jean-Claude Adenor</b> <i>(Direction de la Planification et Dynamisation du Territoire – Service Foncier – Yannick Ah-Leung)</i>	11
05-20240829	<b>Avenant n° 2 à la convention d'acquisition foncière n° 22 20 23 et à son avenant n° 1 conclus entre la CASud, la commune du Tampon, la SHLMR et l'EPFR relatifs à la parcelle cadastrée ED 150 (rue Fréjaville)</b> <i>(Direction de la Planification et de la Dynamisation du Territoire – Yannick Ah-Leung / Planification Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i>	13

06-20240829	<p><b>Avenant n° 3 à la convention d'acquisition foncière n° 22 19 08 conclue entre la commune du Tampon, la SHLMR et l'EPFR dans le cadre du portage de la parcelle cadastrée ED n° 605 (ex-149p) située rue Fréjaville</b></p> <p><i>(Direction de la Planification et de la Dynamisation du Territoire – Yannick Ah-Leung / Planification Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i></p>	25
07-20240829	<p><b>Avenant n° 3 à la convention d'acquisition foncière n° 22 21 09 conclue entre la CASud, la commune du Tampon, la SHLMR et l'EPFR dans le cadre du portage de la parcelle cadastrée ED n° 603 (ex-148p) située rue Fréjaville</b></p> <p><i>(Direction de la Planification et de la Dynamisation du Territoire – Yannick Ah-Leung / Planification Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i></p>	39
08-20240829	<p><b>Cession au projet de la SEDRE du foncier de la Tranche 2 pour l'extension de la zone d'activités de Trois Mares « LES PALMIERS »</b></p> <p><i>(Direction de la Planification et Dynamisation du Territoire – Service Foncier – Yannick Ah-Leung)</i></p>	51
09-20240829	<p><b>Garantie d'emprunt de la commune du Tampon au profit de la SODEGIS pour la construction de 26 PLS (opération « Prairie de Bérive »)</b></p> <p><i>(Direction de la Planification et de la Dynamisation du Territoire – Yannick Ah-Leung / Planification Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i></p>	55
10-20240829	<p><b>Garantie d'emprunt de la commune du Tampon au profit de la SODEGIS pour la construction de 24 LLS (opération « Prairie de Bérive »)</b></p> <p><i>(Direction de la Planification et de la Dynamisation du Territoire – Yannick Ah-Leung / Planification Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i></p>	91
11-20240829	<p><b>Garantie d'emprunt de la commune du Tampon au profit de la SIDR pour la construction de 28 LLS au sein de l'opération Georges Aimé (RN3 – 11ème KM)</b></p> <p><i>(Direction de la Planification et de la Dynamisation du Territoire – Yannick Ah-Leung / Planification Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i></p>	127
12-20240829	<p><b>Garantie d'emprunt de la commune du Tampon au profit de la SEMADER pour l'acquisition et l'amélioration de 19 LLS (Immeuble « Bleu des Mers »)</b></p> <p><i>(Direction de la Planification et de la Dynamisation du Territoire – Yannick Ah-Leung / Planification Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i></p>	171

<b>13-20240829</b>	<b>Conclusion d'une convention d'occupation temporaire d'une dépendance du domaine public avec la société MAGIC COIFFUR'</b> <i>(Direction de la Planification et de la Dynamisation du Territoire – Service Patrimoine – Anne-Flora Morel)</i>	<b>221</b>
<b>14-20240829</b>	<b>Travaux au Parc des Palmiers – Attribution du lot 5 - Eclairage public 2ème procédure</b> <i>(Direction Environnement – Olivier Voillequin / Service de la Commande Publique - Nicolas Hoarau)</i>	<b>229</b>
<b>15-20240829</b>	<b>Attribution du marché de prestations topographiques et foncières pour la commune de le Tampon</b> <i>(Direction Voirie et Réseaux– Bernard Nativel / Service de la Commande Publique - Nicolas Hoarau)</i>	<b>231</b>
<b>16-20240829</b>	<b>Construction d'une crèche (Etablissement d'Accueil de Jeunes Enfants) à Trois Mares - Mission de maîtrise d'oeuvre - Modification n°4 au marché n° VI2017.98</b> <i>(Direction Architecture Urbanisme Superstructures – Dominique Bénoliel / Service Architecture - Nicolas Lauret)</i>	<b>233</b>
<b>17-20240829</b>	<b>Construction d'une crèche (Etablissement d'Accueil de Jeunes Enfants) à Trois Mares – Lot n°2.1 : gros oeuvre - Modification n°1 au marché de travaux n° VI2024.100</b> <i>(Direction Architecture Urbanisme Superstructures – Dominique Bénoliel / Service Architecture - Nicolas Lauret)</i>	<b>241</b>
<b>18-20240829</b>	<b>Construction d'une crèche (Etablissement d'Accueil de Jeunes Enfants) à Trois Mares – Lot n°1 : VRD – Espaces verts - Modification n°6 au marché n° VI2019.330</b> <i>(Direction Architecture Urbanisme Superstructures – Dominique Bénoliel / Service Architecture - Nicolas Lauret)</i>	<b>245</b>
<b>19-20240829</b>	<b>Acquisition de chapiteaux pour les manifestations de la commune</b> <b>Lot 1 – chapiteau Miel Vert 50m x 60 m</b> <b>Lot 2 – chapiteau Grands Kiosques 30 m x 60 m</b> <i>(Direction Générale Adjointe/Aménagement – Louis Boyer)</i>	<b>251</b>
<b>20-20240829</b>	<b>Attribution d'un marché de conception-réalisation pour l'alimentation en eau du hameau de Notre Dame de la Paix</b> <i>(Direction Générale Adjointe/Aménagement – Louis Boyer)</i>	<b>253</b>

21-20240829	<p><b>Location de matériels scéniques – 2ème procédure Fournitures, divers services et prestations</b>  <i>(Direction Épanouissement Humain – Eric Boyer / Service Animation – François Prévoté / Service Commande Publique – Nicolas Hoarau)</i></p>	255
22-20240829	<p><b>Acquisition de vêtements et accessoires de travail</b>  <i>(Direction Numérique et Moyens / Service Logistique – Frédéric Poreaux)</i></p>	257
23-20240829	<p><b>Organisation d'un Mandala du 24 septembre au 13 octobre 2024</b>  <b>Convention de partenariat entre l'Association CHENRESIG et la commune du Tampon</b>  <i>(Direction Épanouissement Humain / Service Vie Associative - Éric Boyer)</i></p>	259
24-20240829	<p><b>Participation à la compétition mondiale de breakdance/hip hop « Vans in the circle » à Los Angeles</b>  <b>Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'Association Génération 430</b>  <i>(Direction Épanouissement Humain / Service Vie Associative - Éric Boyer)</i></p>	267
25-20240829	<p><b>Attribution d'une subvention à l'association Etoile du Monde dans le cadre de l'organisation du « camp Elite de basket-ball »</b>  <i>(Direction Épanouissement Humain - Service Vie Associative - Éric Boyer)</i></p>	275
26-20240829	<p><b>Subvention accordée à l'association Tampon Gecko Volley dans le cadre de sa participation au Championnat des Clubs Champion de l'Océan Indien (CCCOI) par délibération n° 10-20240831</b>  <b>Attribution d'un montant complémentaire en correction d'une erreur matérielle</b>  <i>(Direction Épanouissement Humain - Service Vie Associative - Éric Boyer)</i></p>	283
27-20240829	<p><b>4ème étape du Tour cycliste Antenne Réunion 2024</b>  <b>Attribution d'une subvention à Anim' Services, organisateur officiel</b>  <i>(Direction Épanouissement Humain - Service Vie Associative - Éric Boyer)</i></p>	287
28-20240829	<p><b>« Journées européennes du patrimoine des 21 et 22 septembre 2024 »</b>  <i>(Direction Épanouissement Humain / Service Vie Associative - Éric Boyer)</i></p>	297

29-20240829	<p><b>Organisation de l'élection de Miss Mamie Ville du Tampon 2024</b>  <b>Adoption du dispositif d'ensemble</b>  <i>(Direction Épanouissement Humain - Bureau des Seniors - Éric Boyer/Laurence Turpin)</i></p>	305
30-20240829	<p><b>Convention de partenariat avec la Maison Familiale et Rurale du Tampon</b>  <b>Adoption du dispositif d'ensemble</b>  <i>(Direction Épanouissement Humain - Bureau des Seniors - Éric Boyer/Laurence Turpin)</i></p>	325
31-20240829	<p><b>Florilèges 2024</b>  <b>Additif 1 au dispositif d'ensemble</b>  <i>(Direction Épanouissement Humain - Service Animation - Éric Boyer)</i></p>	331
32-20240829	<p><b>Appel à projets « Sport Santé » dans le cadre du dispositif « Le Tampon, la Santé par le Sport »</b>  <i>(Direction Épanouissement Humain - Service des Sports - Éric Boyer)</i></p>	407
33-20240829	<p><b>Gestion des trois points contacts « La poste agence communale » (LPAC) : renouvellement de conventions</b>  <i>(Direction Citoyenneté – Agences postales communales – Marie-Josée Morel/Reine-Marie Seychelles)</i></p>	409
34-20240829	<p><b>Modification de la délibération n° 26-20160730 du 30 juillet 2016 portant instauration du régime indemnitaire lié aux astreintes, interventions et permanences</b>  <i>(Direction des Ressources Humaines – Laëtitia Fontaine/Stéphanie Wan-Tan-Yue)</i></p>	447
35-20240829	<p><b>Mise en place de la participation employeur au financement du risque prévoyance en matière de protection sociale complémentaire du personnel</b>  <i>(Direction des Ressources Humaines – Laëtitia Fontaine/Stéphanie Wan-Tan-Yue)</i></p>	465
36-20240829	<p><b>Modification de la délibération n° 31-20190427 du 27 avril 2019 relative au ratio d'avancement de grade des fonctionnaires</b>  <i>(Direction des Ressources Humaines – Laëtitia Fontaine/Stéphanie Wan-Tan-Yue)</i></p>	475
37-20240829	<p><b>Modification de la délibération n° 15-20230923 du 23 septembre 2023 intitulée « conditions d'attribution et d'utilisation des logements pour nécessité absolue de service</b>  <i>(Direction des Ressources Humaines – Laëtitia Fontaine/Sandy Melchior)</i></p>	491

38-20240829	<b>Actualisation de la délibération relative aux conditions d'attribution et d'utilisation des véhicules de la collectivité</b> <i>(Direction des Ressources Humaines – Laëtitia Fontaine/Sandy Melchior)</i>	501
39-20240829	<b>Instauration de la carte d'achat public</b> <b>Approbation du contrat avec la Caisse d'épargne</b> <i>(Direction Générale Adjointe Ressources et Moyens – Jean-Noël Clain)</i>	521
40-20240829	<b>Projet « Design des territoires »</b> <b>Approbation du projet de convention à conclure entre la commune, l'Etat et l'Ecole des Arts Décoratifs de Paris</b> <i>(Direction Générale Adjointe Ressources et Moyens – Jean-Noël Clain)</i>	555
41-20240829	<b>Information du Conseil municipal sur l'exercice par le Maire de la délégation en matière de marchés publics durant la période allant du 1er janvier 2024 au 10 juin 2024</b> <i>(Commande publique – Nicolas Hoarau)</i>	569
42-20240829	<b>32ème Congrès de l'Association des Communes et Collectivités d'Outre-Mer (ACCD'OM)</b> <b>Mission de Monsieur Jacquet Hoarau en Guadeloupe</b> <i>(Pôle Elus – Marie-Noëlle Grondin / Assemblée – Lydie Ah-Seng)</i>	581
43-20240829	<b>Rapport d'activité 2023 de la SPL Réunion des Musées Régionaux – Pour information</b> <i>(Direction Générale Adjointe Ressources et Moyens – Jean-Noël Clain)</i>	583
44-20240829	<b>Rapport d'activité 2023 de la SPL Edden – Pour information</b> <i>(Direction Générale Adjointe Ressources et Moyens – Jean-Noël Clain)</i>	585